

# Veranstaltungsvertrag



zwischen

1. der Dr. Hübotter Grundstücks - GmbH, Bleicherstraße 7, 28203 Bremen,  
vertreten durch das Management Energieleitzentrale, Am Speicher XI 11, 28217 Bremen

- nachfolgend *Vermieterin* genannt -

und

**Mieter**

Adresse (Straße)

Adresse (PLZ Ort)

vertreten durch

Vertragspartner

- nachfolgend *Veranstalter* genannt -

zur Durchführung der Veranstaltung: Art/Name der Veranstaltung

**Vertragsnummer:**

## § 1 Mietgegenstand

Die Vermieterin vermietet von - bis

Datum

folgende Räumlichkeiten

- BLG-Forum inkl. Außenfoyer

- Generatorenhalle

unter Anerkennung und Zugrundelegung der Allgemeinen Vertragsbedingungen  
(Anlage 1).

Aufbauanfang

Datum

Veranstaltungstag(e)

Datum

Abbauende

Datum

## § 2 Entgelte

### Raummiete

- > BLG-Forum Veranstaltungstag(e)
- > BLG-Forum Auf- und Abbautag(e)
- > Generatorenhalle Veranstaltungstag(e)
- > Generatorenhalle Auf- und Abbautag(e)

### > Zwischensumme Miete

In den Mietkosten ist die Nutzung des Außenfoyers enthalten.

### Nebenkosten pauschal

- > BLG-Forum technische Veranstaltungsbetreuung, Strom bis 100 kWh., Wasser
- > BLG-Forum Veranstaltungstag(e)
- > BLG-Forum Auf- und Abbautag(e)
- > Generatorenhalle Veranstaltungstag(e)
- > Generatorenhalle Auf- und Abbautag(e)
- > **Zwischensumme Nebenkosten pauschal**

### Zusammenfassend:

- > Miete
- > Nebenkosten pauschal
- > **Gesamt**
- > zuzüglich Umsatzsteuer 19%

### > Gesamtsumme inkl. Umsatzsteuer 19%

### Zuzüglich:

### Nebenkosten nach Aufwand und Verbrauch

Diese Nebenkosten werden nach der Veranstaltung nach Aufwand und Verbrauch exakt berechnet.  
Wir erstellen eine detaillierte Auflistung.

> computergesteuerte Lichtanlage, DMX- und Strominfrastruktur	je Veranstaltung	550,00 €
> W-LAN/LAN (Downloadgeschwindigkeit ca. 10 Mbit/s)	je Veranstaltung	20,00 €
> Hubarbeitsbühne (Scherensteiger)	pro Tag	80,00 €
> Strom ab 100 kWh.	je kWh.	0,25 €
> Heizung	je kWh.	0,25 €
> Toilettendienst während der VA	je Std. (Mo. - Sa.)	18,00 €
> Reinigung nach der VA nach Aufwand	je Std. (Mo. - Sa.)	18,00 €
> Abfallentsorgung nach Aufwand		
Container (1.100 l)		40,00 €
Container 5 m³ An- Abfahrt € 70,00 +	Kg.	0,15 €

Alle Preise zuzüglich Umsatzsteuer 19% Stand: 08.2014

### Gastronomie

Die gastronomische Versorgung erfolgt durch das Management der Energieleitzentrale, andernfalls erheben wir eine Gastroablösegebühr.

### § 3 Zahlungsziele

> **Rechnungssumme (Anzahlung) 14 Tage**

> inkl. 19% USt.

> **Rechnungssumme (Restsumme) 4 Wochen vor Veranstaltungsbeginn**

> inkl. 19% USt.

Bremer Landesbank • IBAN DE95 2905 0000 1013 6880 03 • BIC BRLADE22XXX

Inhaber: Dr. Hübotter Grundstücks- GmbH

### § 4 Verjährung

Alle Ansprüche des Veranstalters gegen die Vermieterin verjähren innerhalb von 6 Monaten. Die Verjährung beginnt mit dem Ende des Monats, in den das Ende der Veranstaltung fällt.

### § 5 Sonstiges

Nebenabsprachen wurden nicht getroffen. Sollte eine Regelung in diesem Vertrag nicht oder nur teilweise den gesetzlichen Bestimmungen genügen, oder sollte sich in dem Vertrag eine Lücke befinden, so soll hierdurch die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt werden. Anstelle der unwirksamen oder unanwendbaren Bestimmung oder zur Ausfüllung einer Lücke soll eine angemessene Regelung treten, die soweit rechtlich möglich, dem am Nächsten kommt, was die Vertragsparteien gewollt haben.

### § 6 Gerichtsstand

Erfüllungsort und Gerichtsstand ist Bremen. Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland.

Bremen,

---

Für die Vermieterin

Für den/die Veranstalter/in